

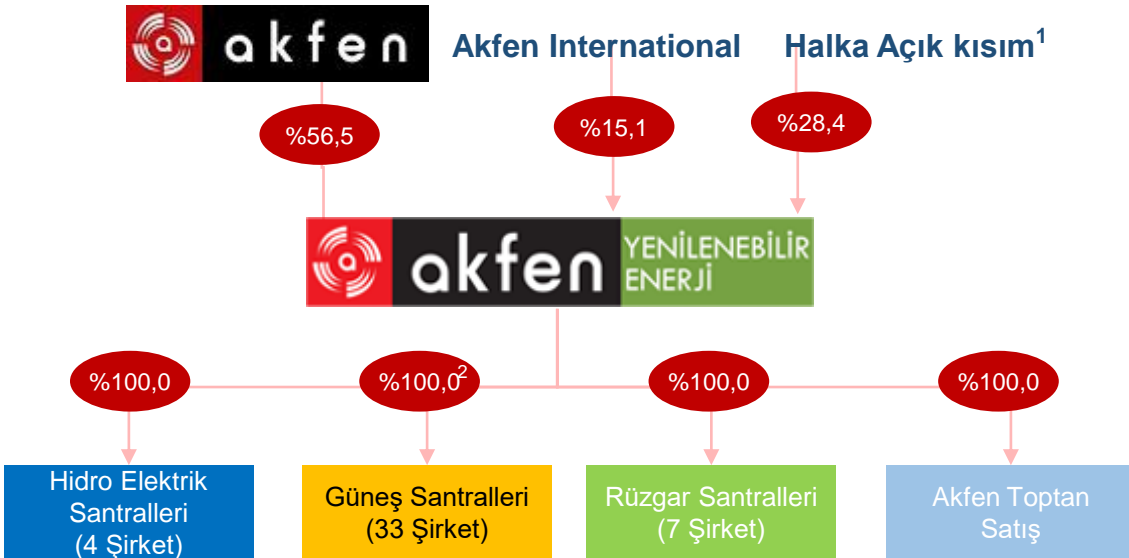
Akfen Yenilenebilir Enerji

Şirket Sunumu

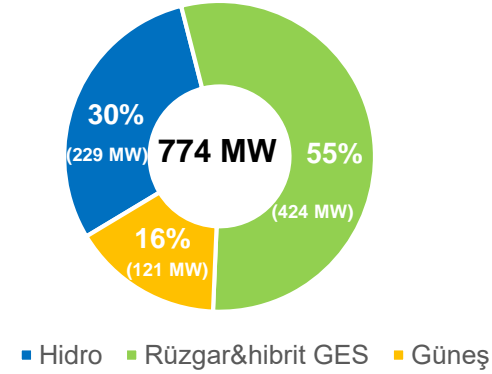
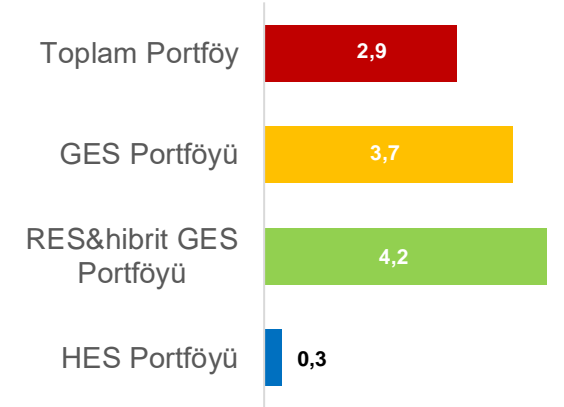


Mart 2025

Ortaklık Yapısı



Kurulu Güç (MW)

Kalan YEKDEM Süreleri³ (Yıl)

Özet Konsolide Finansallar

(ABD\$ mn)	2020	2021	2022	2023 ⁽⁴⁾	2024	2020-24 Ort.
Net Üretim (GWh)	1.767	1.706	1.758	1.660	1.600	1.698
Gelirler	146	145	150	148	145	147
Büyüme %	%65	-%0,5	%3	-1%	-2%	-
FAVÖK	112	108	115	96	82	103
FAVÖK Marjı %	%77	%75	%77	%65	%57	%70
Net Borç ⁵	471	414	346	286	180	339
Net Borç/FAVÖK	4,2x	3,8x	3,0x	3,0x	2,2x	3,3x

(1) Akfen Yenilenebilir Enerji'nin halka arzı Mart 2023'te gerçekleştirilmiş, 16 Mart 2023'ten itibaren AKFYE kodu ile Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

(3) Kurulu güce göre ağırlıklı ortalama süreler, 31.12.2024 tarihi itibarıyla.

(4) Finansallar 2023 sonundan itibaren enflasyon etkisine göre düzeltilmiştir.

(2) Me-Se santralinde grubun ortaklığı %80, Solentegre'de ise %90'dır.

(5) Finansal kiralama dahil edilmemiştir.



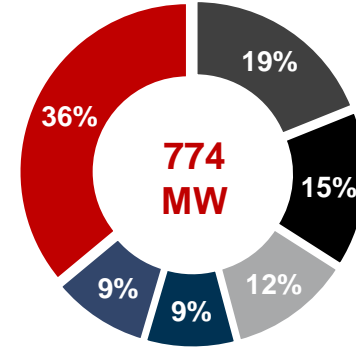
6 RES &
6 Hibrit
GES



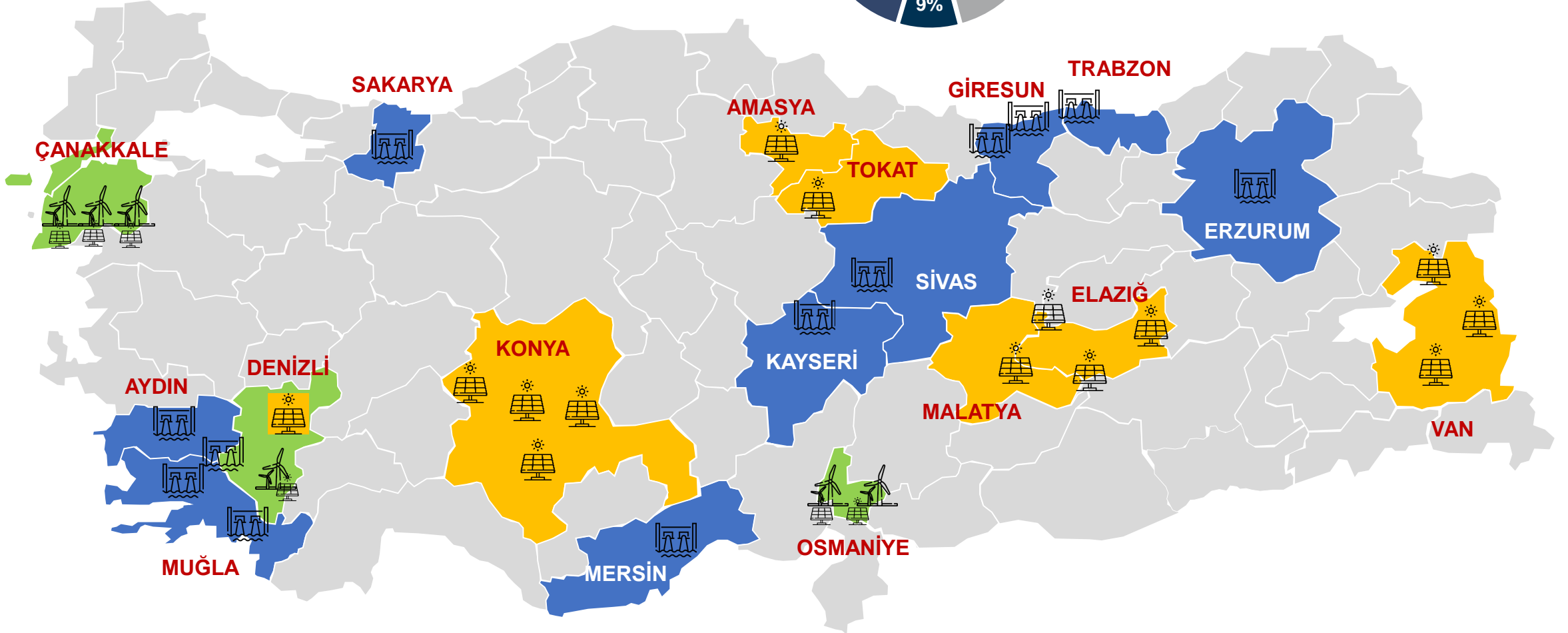
12 HES



35 GES



- Akdeniz
- Ege
- İç Anadolu
- Doğu Anadolu
- Karadeniz
- Marmara





- Sırma HES devreye alındı.
- İlk HES portföyünü kapsayan **166 milyon** Avro tutarlı kredi sözleşmesi imzalandı.

2009



- Otluca HES, Çamlıca III HES, Saraçbendi HES ve Karasu HES işletmeye alındı.
- Akfen Elektrik Toptan ticari faaliyetlerine başladı.

2010



- Kavakçalı HES ve Gelinkaya HES işletmeye alındı.
- İdeal HES'teki kalan %60 hissenin Aquila Capital'a devri tamamlandı.
- Hidroelektrik santrallerinin refinansmanı tamamlandı.

2011



GES

- Denizli GES'ler işletmeye alındı.
- Elâzığ, Konya, Malatya ve Van'da lisanslı GES projeleri ihaleleri kazanıldı.
- EBRD Şirket'e **100 milyon** ABD Doları değerinde özkaynak koymayı taahhüt etti.

2012



RES GES

- Solentegre GES'ler işletmeye alındı.
- Toplamda **268,6 MW** büyüklüğünde olan ve Üçpınar RES, Hasanoba RES, Kocalar RES ve Denizli RES'ten lisansları satın alındı.
- Amasya (Boyalı) GES, Tokat (Kuşoturağı) GES, Karine GES ve Çalıkobası 1 HES işletmeye alındı.

2013



RES HES

- Mart 2019'da **30,6 MW** kurulu güce sahip **Kocalar RES**'in alınması
- **Mayıs / Haziran 2019'da** toplam **112,2 MW** kurulu güce sahip **Üçpınar RES** tamamen devreye alındı
- Ağustos/Eylül'de **51 MW** Hasanoba RES; Eylül/Ekim'de **75 MW** Denizli RES'in işletmeye alınması
- Eylül'de **7 MW** Çiçekli HES'in işletmeye alınması

2014



RES HES

- Temmuz 2021'de Artvin'de yaşanan sel sebebiyle, Çiçekli HES'te faaliyetler durdu.
- Operasyondaki RES'ler ile ilgili olarak **92,48 MWe** ek lisans genişletme kapasitesi için EPDK'ya başvuru yapıldı. Başvurulan tüm projeler için gerekli izinler tamamlanarak, lisanslı kapasite **92,48 MWe** artırıldı.

2015

- 18.01.2023 tarihinde EBRD ve IFC ile imzalanan pay devri tamamlanmış ve şirketin tek ortağı Akfen Holding olmuştur.
- Mart 2023'de Akfen Yen. Enerji'nin halka arzı yapılmış, 16 Mart 2023'de AKFYE hisseleri Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamıştır.

2016



HES

- İkinci HES portföyünü kapsayan **110 milyon** Avro tutarlı kredi sözleşmesi imzalandı.

2017



HES

- Demirciler HES ve Yağmur HES işletmeye alındı.
- İdeal HES'teki %40 hissenin Aquila Capital'a devri gerçekleşti.
- Çalıkobası HES ve Çiçekli HES projeleri satın alındı.

2018



HES

- Ocak 2014'te **3,5 MW** kurulu güç ile Sekiyaka HES işletmeye alındı.
- Ağustos ve Eylül 2014'te **31,6 MW** kurulu güç ile Doğançay HES ve **28,8 MW** kurulu güç ile Doruk HES işletmeye alındı.

2019



RES HES GES

- Tüm HES, RES ve GES'ler tek bir çatı altında toplandı ve Akfen Elektrik Toptan, Akfen Yenilenebilir'in %100 bağlı ortaklığı haline geldi.
- IFC yeni projelerin geliştirilmesi için aralarındaki sözleşmenin koşullarına tabi olarak, Şirket'e 100 milyon ABD Doları değerinde özkaynak koymayı taahhüt etti.

2020



RES HES GES

- Siemens'le **268,6 MW** büyüklüğünde **RES EPC yüklenicisi** ve **bakım onarım anlaşmasının** imzalanması
- Mayıs ve Eylül 2018'de sırasıyla **8.9MWe** hidro ve **60 MWp** lisanslı GES'lerin devreye alınması

2021



RES GES

- Şubat 2020'de **80,3 MW** kurulu güce sahip **Zorlu RES**'in satın alınması.
- **13 MWp GES** 2020'de faaliyete geçti ve toplam işletme kapasitesi **706 MW'a** ulaştı

2022



HES

- 15.12.2022 tarihinde, EBRD ve IFC'nin Şirket sermayesinde sahip oldukları payların tamamını Akfen Holding'e devredeceklerine ilişkin Pay Devir Sözleşmesi imzalanmıştır.
- Çiçekli HES HES portföyden çıkarılmıştır

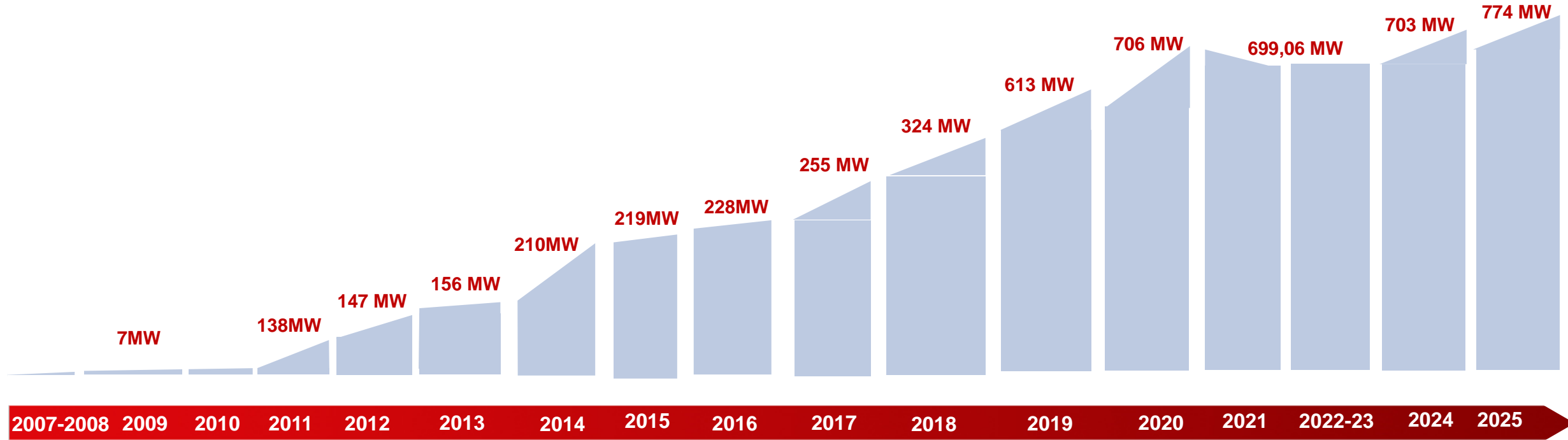
2023



Hibrit GES

- Kasım 2024'te tahsisli sermaye artışı (3,15mlr TL) ile Akfen International Şirketin %15 ortağı oldu
- Aralık 2024 ilk hibrit GES (4 MW) faaliyete geçti
- Mar.25: 75 MW hibrit GES faaliyet geçti.

2024/25



1

Şirket kuruluş döneminde çok önemli bir büyüme kaydetmiş olup, başta sadece hidroelektrikten oluşan 7 MW'lık kapasitesini 15 yılda 699,06 MW'a çıkarmayı başarmış ve Türkiye'nin en büyük yenilenebilir enerji portföylerinden biri olmuştur.

2

Başlangıç döneminde %100 hidroelektrik santrallerinden oluşan portföy, mevcut durumda 228,7 MW Hidroelektrik (Portföyün %30'u), 423,9 MW Rüzgar&hibrit GES (Portföyün %55'i) ve 121,4 MW güneş enerjisinden (Portföyün %16'sı) ile çeşitlendirilmiş ve iklim/mevsim değişikliklerine karşı daha korunaklı hale gelmiştir.

3

Başarılan büyümede, Şirket'in proje geliştirme, finansman, EPC*, işletme ve yönetim kabiliyetinin önemli payı bulunmaktadır.

Akfen Yenilenebilir, Türkiye'de en büyük yenilebilir enerji üreticilerinden biri olmak hedefiyle aşağıdaki konularda çalışmalarını sürdürmekte olup büyüme fırsatlarını takip etmektedir:

- 1 Hibrit GES Yatırımları**
 - ✓ 6 adet RES ve 1 adet HES projelerine ek **94,8 MW*** GES kapasite eklenmesi
- 2 RES Kapasite Yatırımları**
 - ✓ 5 adet RES için **102 MW** kapasite artışı
- 3 Elektrik Depolama Yatırımları**
 - ✓ 6 farklı bölgede toplam **285 MW** güçte RES/GES üretilen elektrik depolama için EPDK'dan önlisanslar alınmış, teknik ve finansal çalışmalara başlanmıştır.
- 4 Yenilenebilir Alanda Yeni Şirket Satın Alımları**
 - ✓ YEKDEM süresi yüksek genç portföyler
 - ✓ Portföy çeşitliliğini sağlayacak fırsatlar
- 5 Karbon Varlıkları Piyasası'nda daha ön planda olmak**
 - ✓ Şirket'in ürettiği karbon kredilerinden sürdürülebilir ek gelir oluşturmak
- 6 Operasyonel Verimliliği Artırmak**
 - ✓ Sürdürülebilir yüksek emrehamadelik oranları
 - ✓ Yüksek kapasite kullanım oranları
- 7 Belirlenmiş Finansal Hedefler uyarınca operasyonların sürdürülmesi**
 - ✓ Güçlü nakit üretiminin ve yüksek FAVÖK marjlarının sürdürülerek finansal borcun hızlı bir şekilde azaltılması

Şirket kârlılığı yüksek ve öngörülebilir nakit akışı yaratabilen sürdürülebilir projelere odaklanmıştır. Akfen Holding'in bulunduğu güçlü ortaklık yapısı ve uluslararası kuruluşlar ile yaptığı işbirlikleriyle enerji sektöründe büyümeyi hedeflemektedir.

Dünya çapındaki önemli sürdürülebilirlik gelişmeleri

PwC araştırmasına göre, 2023 sonu itibarıyla Avrupa'daki ESG (Çevresel, Sosyal ve Yönetişim) fonlarının toplam yönetilen varlıkları yaklaşık 6,2 trilyon €'ya ulaşarak 2022'ye göre 1 trilyon € artış kaydetmiştir. Öngörüler, 2027 yılına kadar Avrupa'daki ESG fonlarının toplam yönetilen varlıklarının 9 trilyon €'yu aşabileceğini ve bunun bölgedeki sürdürülebilir yatırım stratejilerine artan önemi yansıttığını göstermektedir.

<https://www.pwc.lu/en/press/press-releases-2024/eu-esg-ucits-aum-set-to-reach-over-9tn-by-2027.html>

Morgan Stanley (MS) Sürdürülebilir Yatırım Enstitüsünün yayımladığı "Sustainable Reality" raporuna göre, 2023 yılında sürdürülebilir fonlar, tüm büyük varlık sınıflarında ve bölgelerde geleneksel fonlara göre daha iyi performans göstermiştir.

<https://www.morganstanley.com/ideas/sustainable-funds-performance-2023-full-year?>

MS'nin Ocak 2024' tarihli anketi, küresel bireysel yatırımcıların %77'sinin sürdürülebilir yatırıma ilgi duyduğunu, %54'ünün ise önümüzdeki yıl bu yatırımlarını artırmayı planladığını göstermiştir. Ayrıca, yatırımcıların %57'si son iki yılda sürdürülebilir yatırıma olan ilgilerinin arttığını belirtmiştir.

<https://www.morganstanley.com/press-releases/morgan-stanley-sustainable-signals-survey-shows-investor-interest>

Akfen Holding'e bağlı TİKAV'ın son yıllarda yapmış olduğu projeler

- 1 Evde Okullu Olduk Projesi (2017)
- 2 Önce Sağlık Projesi (2018)
- 3 Hijyen Sağlıktır Projesi (2019)
- 4 Tasarruf Evimizde Gelecek Elimizde Projesi (2020–2021-2022)
- 5 Dijitaldeki Ayak İzimiz Projesi (2024)

ESG Çalışmaları

- 2018 yılı itibarıyla Şirket'in ÇSYS performans değerlendirme süreci, uluslararası piyasada bağımsızlığı kabul görmüş **Moody's** tarafından yürütülmektedir.
- 2018, 2019, 2020, 2021 ve 2022 yılları değerlendirmelerinde süregelen performans artışı sonucunda Şirket, talep eden şirketler içerisinde,
 - Hazırladığı çevresel ve sosyal yönetim ile sürdürülebilirlik raporunda, tüm sektörler bazında **dünyada ilk 30** şirket arasında yer aldı
 - Asya ve Avrupa pazarında 70 puan ile **birinci sırada** yer aldı.
 - Dünyadaki 4.886 şirket arasından ise **29'uncu** sırada yer almıştır,
 - Kendi faaliyet alanı elektrik ve doğalgaz hizmetleri sektör sıralamasında ise dünya birinciliğini elde etti. değerlendirmeye tabii olmak isteyen şirketler arasında 2021 yılında olduğu gibi yine **birinci sırada** yer aldı.
- 2021 yılı Haziran ayı **Moody's** Sürdürülebilirlik değerlendirmesi sonucunda A1 ile D3 arasındaki not derecelendirmesi sisteminde **67/100** puanı ile **en üst not olan A1** derecesini elde etmiştir.

Sürdürülebilirlik Notu

Not Derecesi: A1

67/100
Sürdürülebilirlik
Puanı

CDP İklim Değişikliği Notu

- Şirketimiz, 2024 yılında CDP - Karbon Saydamlık Projesi (Carbon Disclosure Project) İklim Değişikliği (Climate Change) değerlendirmesinde, SME kategorisinin en yüksek skoru olan B derecesini elde etti.
 - Bu not, şirketlerin çevresel yönetim konusundaki güçlü yaklaşımlarını ve sürdürülebilirlik alanındaki kararlılıklarını ortaya koymasından önem taşıyor.

Bu sunumda yer alan bilgiler Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş. ("Akfen Yenilenebilir Enerji"/"Şirket") hakkında bilgi vermek amacıyla Akfen Yenilenebilir Enerji tarafından hazırlanmıştır. Sunum'un içeriği Akfen Yenilenebilir Enerji tarafından kamuya açıklanan bilgilere ve Şirket'in güvenilir olduğuna inandığı kaynaklardan topladığı bilgilere dayanır. Bu sunumda yer alan bilgiler, Şirket yönetiminin şimdiki ve gelecekteki faaliyetlere ilişkin çok sayıda varsayıma dayanılarak hazırlanmış olup, bu bilgiler yapılan varsayımlardaki değişikliklerden etkilenebilir ve hatta bu varsayımlar hiçbir zaman gerçekleşmeyebilir.

Bu Sunum'da yer alan bilgilerin hiçbiri, Akfen Yenilenebilir Enerji hisselerinin satılması veya ihraç edilmesiyle ilgili veya satın alınması veya satın alınması taahhüdünde bulunulması için bir çağrı veya teklif niteliği taşımaz. Burada yer alan hiçbir bilgi herhangi bir sözleşme, icap veya taahhüdün kendisini veya temelini oluşturmaz. Akfen Yenilenebilir Enerji hisse senetlerine yatırım yapan ya da yapmayı düşünen yatırımcılar, buna ilişkin kararlarını kendileri tarafından yapılan veya kendilerinin yaptıracağı araştırma, inceleme ve değerlendirmeler sonucu vermelidirler.

Bu Sunum'da yer alan bilgiler, bu bilgilerin kullanılması veya Sunum'un kendisi dolayısıyla; Akfen Yenilenebilir Enerji, Akfen Yenilenebilir Enerji ortakları, Akfen Yenilenebilir Enerji yönetimi, Akfen Yenilenebilir Enerji çalışanları veya diğer kişilerin hiçbir sorumluluğu bulunmamaktadır ve herhangi bir zararı tazmin yükümlülüğü kabul etmezler.

Sunum'da yer alan geleceğe yönelik tahminler, sadece bu Sunum'un yapıldığı tarih itibarıyla geçerlidir. Akfen, bu Sunum'u güncellemek ya da güncel tutmak için herhangi bir yükümlülük taşımamaktadır.